

ANEXO I

SIMULAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE ITAPECERICA DA SERRA INFORMAÇÃO TÉCNICA SMA/CPLA Nº 019/2018

MUNICÍPIO	SIGLA ZONA PLANO DIRETOR	COD SUBÁREA APRM GP	ÁREA (M²)	LOTE MINIMO PLANO DIRETOR MUNICIPAL (m²)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)	TAXA DE PERMEABILIDADE (Tperm)	Número de Lotes Planejado máximo (x 100)	Area Construída Planejada máxima (x 100 m²)	Area Permeável Planejada mínima (x 100 m²)
Itapecerica da Serra	ZDL	SUC	26.989,36	250	1,00	0,20	1,1	270	54
Itapecerica da Serra	ZDL	SUC	685,63	250	1,00	0,20	0,0	7	1
Itapecerica da Serra	ZDL	SUC	16.086,90	250	1,00	0,20	0,7	161	32
Itapecerica da Serra	ZDL	SUC	117.910,80	250	1,00	0,20	4,7	1.179	236
Itapecerica da Serra	ZDL	SUC	48.485,68	250	1,00	0,20	1,9	485	97
Itapecerica da Serra	ZDL	SUCt	494.434,34	250	1,00	0,20	19,8	4.944	989
Itapecerica da Serra	ZDL	SOD	87,80	250	1,00	0,20	0,0	1	0
Itapecerica da Serra	ZDL	SOD	27,28	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZDL	SEC	33,31	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZDL	SBD	431,97	250	1,00	0,20	0,0	4	1
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	5.915,31	250	1,00	0,20	0,2	59	12
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	2.421,66	250	1,00	0,20	0,1	24	5
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	10.396,79	250	1,00	0,20	0,4	104	21
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	2.699,59	250	1,00	0,20	0,1	27	5
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	3.408,47	250	1,00	0,20	0,1	34	7
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	16.020,72	250	1,00	0,20	0,7	160	32
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	4.928,05	250	1,00	0,20	0,2	49	10
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	1.595,00	250	1,00	0,20	0,1	16	3
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	8.691,32	250	1,00	0,20	0,4	87	17
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	8.997,25	250	1,00	0,20	0,4	90	18
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	17.478,04	250	1,00	0,20	0,7	175	35
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	5.835,64	250	1,00	0,20	0,2	58	12
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	3.684,24	250	1,00	0,20	0,2	37	7
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	5.228,67	250	1,00	0,20	0,2	52	10
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	4.576,84	250	1,00	0,20	0,2	46	9
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	4.160,54	250	1,00	0,20	0,2	42	8
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	4.507,86	250	1,00	0,20	0,2	45	9
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	2.779,03	250	1,00	0,20	0,1	28	6
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	5.210,96	250	1,00	0,20	0,2	52	10
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	2.245,03	250	1,00	0,20	0,1	22	5
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	1.294,00	250	1,00	0,20	0,1	13	3
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	16.135,93	250	1,00	0,20	0,7	161	32
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	43.685,67	250	1,00	0,20	1,8	437	87
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	11.896,62	250	1,00	0,20	0,5	119	24
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	1.284,35	250	1,00	0,20	0,1	13	3
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	20.444,28	250	1,00	0,20	0,8	204	41
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	35.968,69	250	1,00	0,20	1,4	360	72
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	11.227,96	250	1,00	0,20	0,5	112	22
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	3.501,17	250	1,00	0,20	0,2	35	7
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	4.095,71	250	1,00	0,20	0,2	41	8
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	3.277,55	250	1,00	0,20	0,1	33	7
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	2.056,30	250	1,00	0,20	0,1	21	4
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	10.463,73	250	1,00	0,20	0,4	105	21
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	3.139,19	250	1,00	0,20	0,1	31	6
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	16.853,81	250	1,00	0,20	0,7	169	34
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	4.965,29	250	1,00	0,20	0,2	50	10
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	21.096,62	250	1,00	0,20	0,9	211	42
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	1.022,32	250	1,00	0,20	0,1	10	2
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	2.438,72	250	1,00	0,20	0,1	24	5
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	898,33	250	1,00	0,20	0,0	9	2
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	1.536,86	250	1,00	0,20	0,1	15	3
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	1.426,54	250	1,00	0,20	0,1	14	3
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	1.607,41	250	1,00	0,20	0,1	16	3
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	9.101,46	250	1,00	0,20	0,4	91	18
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUC	24.567,64	250	1,00	0,20	1,0	246	49
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	18.884,29	250	1,00	0,20	0,8	189	38
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	2.526,22	250	1,00	0,20	0,1	25	5
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	4.192,04	250	1,00	0,20	0,2	42	8
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	2.855,20	250	1,00	0,20	0,1	29	6
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	8.774,79	250	1,00	0,20	0,4	88	18
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	7.991,52	250	1,00	0,20	0,3	80	16
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	9.997,55	250	1,00	0,20	0,4	100	20
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	3.793,90	250	1,00	0,20	0,2	38	8
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	8.209,92	250	1,00	0,20	0,3	82	16
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	844,21	250	1,00	0,20	0,0	8	2
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	17.515,04	250	1,00	0,20	0,7	175	35
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	5.412,02	250	1,00	0,20	0,2	54	11

ANEXO I

SIMULAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE ITAPECERICA DA SERRA INFORMAÇÃO TÉCNICA SMA/CPLA Nº 019/2018

MUNICÍPIO	SIGLA ZONA PLANO DIRETOR	COD SUBÁREA APRM GP	ÁREA (M²)	LOTE MINIMO PLANO DIRETOR MUNICIPAL (m²)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)	TAXA DE PERMEABILIDADE (Tperm)	Número de Lotes Planejado máximo (x 100)	Area Construída Planejada máxima (x 100 m²)	Area Permeável Planejada mínima (x 100 m²)
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	7.644,48	250	1,00	0,20	0,3	76	15
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	43.666,46	250	1,00	0,20	1,8	437	87
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SUCt	6.522,30	250	1,00	0,20	0,3	65	13
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SOD	126,73	250	1,00	0,20	0,0	1	0
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SOD	2.401,95	250	1,00	0,20	0,1	24	5
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SEC	4.658,29	250	1,00	0,20	0,2	47	9
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SEC	69,80	250	1,00	0,20	0,0	1	0
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SOD	434,89	1.500	0,30	0,60	0,0	1	3
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SOD	9.737,39	1.500	0,30	0,60	0,1	29	58
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SOD	3.327,94	1.500	0,30	0,60	0,0	10	20
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SOD	23,05	1.500	0,30	0,60	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SEC	8.978,61	1.000	1,00	0,20	0,1	90	18
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SEC	15.301,22	1.000	1,00	0,20	0,2	153	31
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SEC	3.980,40	1.000	1,00	0,20	0,0	40	8
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SEC	5.193,53	1.000	1,00	0,20	0,1	52	10
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SEC	10.713,43	1.000	1,00	0,20	0,1	107	21
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SEC	5.437,98	1.000	1,00	0,20	0,1	54	11
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SBD	12.550,50	5.000	0,15	0,80	0,0	19	100
Itapecerica da Serra	ZEIS1	SBD	43.571,31	5.000	0,15	0,80	0,1	65	349
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	51.144,88	250	1,00	0,20	2,1	511	102
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	19.462,72	250	1,00	0,20	0,8	195	39
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	46.738,35	250	1,00	0,20	1,9	467	93
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	770,42	250	1,00	0,20	0,0	8	2
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	8.008,17	250	1,00	0,20	0,3	80	16
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	26.933,41	250	1,00	0,20	1,1	269	54
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	2.062,87	250	1,00	0,20	0,1	21	4
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	45,74	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	10.512,39	250	1,00	0,20	0,4	105	21
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	10.362,48	250	1,00	0,20	0,4	104	21
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	6.595,16	250	1,00	0,20	0,3	66	13
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	43.134,66	250	1,00	0,20	1,7	431	86
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUCt	14.402,93	250	1,00	0,20	0,6	144	29
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUCt	186.164,43	250	1,00	0,20	7,5	1.862	372
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUCt	176.654,05	250	1,00	0,20	7,1	1.767	353
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUCt	24.577,73	250	1,00	0,20	1,0	246	49
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUCt	6.513,47	250	1,00	0,20	0,3	65	13
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUCt	25.632,76	250	1,00	0,20	1,0	256	51
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUCt	371,68	1.500	0,30	0,60	0,0	1	2
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	123.839,50	1.500	0,30	0,60	0,8	372	743
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	49.308,26	1.500	0,30	0,60	0,3	148	296
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	67.715,14	1.500	0,30	0,60	0,5	203	406
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	49.746,11	1.500	0,30	0,60	0,3	149	298
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	31.782,71	1.500	0,30	0,60	0,2	95	191
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	22.929,02	1.500	0,30	0,60	0,2	69	138
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	23.945,07	1.500	0,30	0,60	0,2	72	144
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	21.481,27	1.500	0,30	0,60	0,2	64	129
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	139.415,28	1.500	0,30	0,60	0,9	418	837
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	241.848,62	1.500	0,30	0,60	1,6	726	1.451
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	66.332,80	1.500	0,30	0,60	0,5	199	398
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	198.107,93	1.500	0,30	0,60	1,3	594	1.189
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SOD	20.482,69	1.500	0,30	0,60	0,1	61	123
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SEC	48.034,21	1.000	1,00	0,20	0,5	480	96
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SEC	75.638,86	1.000	1,00	0,20	0,8	756	151
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SEC	27.916,85	1.000	1,00	0,20	0,3	279	56
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SEC	34.763,55	1.000	1,00	0,20	0,4	348	70
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SUC	1.158,37	1.000	1,00	0,20	0,0	12	2
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SEC	5.927,51	1.000	1,00	0,20	0,1	59	12
Itapecerica da Serra	ZEIS2	SBD	67.627,26	5.000	0,15	0,80	0,1	101	541
Itapecerica da Serra	ZEIS3	SUC	19,65	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZEIS3	SUC	1,45	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZEIS3	SUC	30.604,30	250	1,00	0,20	1,2	306	61
Itapecerica da Serra	ZEIS3	SUC	435.198,95	250	1,00	0,20	17,4	4.352	870
Itapecerica da Serra	ZEIS3	SUC	185.277,02	250	1,00	0,20	7,4	1.853	371
Itapecerica da Serra	ZEIS3	SUC	4,27	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZEIS3	SUC	26.991,53	250	1,00	0,20	1,1	270	54
Itapecerica da Serra	ZEIS3	SUC	66.718,28	250	1,00	0,20	2,7	667	133
Itapecerica da Serra	ZEIS3	SUC	256.221,84	250	1,00	0,20	10,3	2.562	512

ANEXO I

SIMULAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE ITAPEÇERICA DA SERRA INFORMAÇÃO TÉCNICA SMA/CPLA Nº 019/2018

MUNICÍPIO	SIGLA ZONA PLANO DIRETOR	COD SUBÁREA APRM GP	ÁREA (M²)	LOTE MINIMO PLANO DIRETOR MUNICIPAL (m²)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)	TAXA DE PERMEABILIDADE (Tperm)	Número de Lotes Planejado máximo (x 100)	Area Construída Planejada máxima (x 100 m²)	Area Permeável Planejada mínima (x 100 m²)
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUC	78.467,83	250	1,00	0,20	3,1	785	157
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUC	103.887,47	250	1,00	0,20	4,2	1.039	208
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	457.934,80	250	1,00	0,20	18,3	4.579	916
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	64.224,05	250	1,00	0,20	2,6	642	128
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	64.230,72	250	1,00	0,20	2,6	642	128
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	42.562,11	250	1,00	0,20	1,7	426	85
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	225.974,59	250	1,00	0,20	9,0	2.260	452
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	128.084,41	250	1,00	0,20	5,1	1.281	256
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	205.385,62	250	1,00	0,20	8,2	2.054	411
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	53.054,45	250	1,00	0,20	2,1	531	106
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	14.742,49	250	1,00	0,20	0,6	147	29
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	11.424,88	250	1,00	0,20	0,5	114	23
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	8.769,38	250	1,00	0,20	0,4	88	18
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	55.277,08	250	1,00	0,20	2,2	553	111
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	14.669,72	250	1,00	0,20	0,6	147	29
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	121.031,32	250	1,00	0,20	4,9	1.210	242
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	3.614,07	250	1,00	0,20	0,2	36	7
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	407.044,09	250	1,00	0,20	16,3	4.070	814
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	51.361,24	250	1,00	0,20	2,1	514	103
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	1.482,36	250	1,00	0,20	0,1	15	3
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	9.123,53	250	1,00	0,20	0,4	91	18
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	20.459,04	250	1,00	0,20	0,8	205	41
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	18.014,67	250	1,00	0,20	0,7	180	36
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	949,88	250	1,00	0,20	0,0	10	2
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	1.218,61	250	1,00	0,20	0,1	12	2
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUC	2.730,50	1.500	0,30	0,60	0,0	8	16
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SUCt	225,63	1.500	0,30	0,60	0,0	1	1
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	14.289,06	1.500	0,30	0,60	0,1	43	86
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	270.378,77	1.500	0,30	0,60	1,8	811	1.622
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	29.731,67	1.500	0,30	0,60	0,2	89	178
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	9.608,56	1.500	0,30	0,60	0,1	29	58
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	5.825,05	1.500	0,30	0,60	0,0	17	35
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	278,08	1.500	0,30	0,60	0,0	1	2
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	454,33	1.500	0,30	0,60	0,0	1	3
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	2.287,09	1.500	0,30	0,60	0,0	7	14
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	82.495,36	1.500	0,30	0,60	0,6	247	495
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	257.148,35	1.500	0,30	0,60	1,7	771	1.543
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	11.852,65	1.500	0,30	0,60	0,1	36	71
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	6.873,68	1.500	0,30	0,60	0,1	21	41
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	58.450,46	1.500	0,30	0,60	0,4	175	351
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	67.172,74	1.500	0,30	0,60	0,5	202	403
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	45.988,77	1.500	0,30	0,60	0,3	138	276
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	23.148,36	1.500	0,30	0,60	0,2	69	139
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	8.254,05	1.500	0,30	0,60	0,1	25	50
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	1.907,36	1.500	0,30	0,60	0,0	6	11
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	16.069,48	1.500	0,30	0,60	0,1	48	96
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	136,43	1.500	0,30	0,60	0,0	0	1
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	2.186,41	1.500	0,30	0,60	0,0	7	13
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SOD	1.541,19	1.500	0,30	0,60	0,0	5	9
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SEC	50.663,92	1.000	1,00	0,20	0,5	507	101
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SEC	636,76	1.000	1,00	0,20	0,0	6	1
Itapeçerica da Serra	ZEIS3	SEC	29.326,48	1.000	1,00	0,20	0,3	293	59
Itapeçerica da Serra	ZEPA1	SUC	15.134,42	250	1,00	0,20	0,6	151	30
Itapeçerica da Serra	ZEPA1	SUC	34.459,34	250	1,00	0,20	1,4	345	69
Itapeçerica da Serra	ZEPA1	SUC	1.503,47	250	1,00	0,20	0,1	15	3
Itapeçerica da Serra	ZEPA1	SEC	110.106,68	1.000	1,00	0,20	1,1	1.101	220
Itapeçerica da Serra	ZEPA1	SEC	773.849,62	1.000	1,00	0,20	7,7	7.739	1.548
Itapeçerica da Serra	ZEPA1	SEC	403.269,72	1.000	1,00	0,20	4,0	4.033	807
Itapeçerica da Serra	ZEPA1	SEC	301.396,12	1.000	1,00	0,20	3,0	3.014	603
Itapeçerica da Serra	ZEPA1	SEC	87.590,46	1.000	1,00	0,20	0,9	876	175
Itapeçerica da Serra	ZEPA1	SOD	5.477,71	1.500	0,30	0,60	0,0	16	33
Itapeçerica da Serra	ZEPA1	SBD	8.377,54	5.000	0,15	0,80	0,0	13	67
Itapeçerica da Serra	ZEPA2	SUC	21,83	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapeçerica da Serra	ZEPA2	SUCt	7.302,69	250	1,00	0,20	0,3	73	15
Itapeçerica da Serra	ZEPA2	SUCt	108.998,69	250	1,00	0,20	4,4	1.090	218
Itapeçerica da Serra	ZEPA2	SUCt	11.564,36	250	1,00	0,20	0,5	116	23
Itapeçerica da Serra	ZEPA2	SUCt	91.748,93	250	1,00	0,20	3,7	917	184

ANEXO I

SIMULAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE ITAPECERICA DA SERRA INFORMAÇÃO TÉCNICA SMA/CPLA Nº 019/2018

MUNICÍPIO	SIGLA ZONA PLANO DIRETOR	COD SUBÁREA APRM GP	ÁREA (M²)	LOTE MINIMO PLANO DIRETOR MUNICIPAL (m²)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)	TAXA DE PERMEABILIDADE (Tperm)	Número de Lotes Planejado máximo (x 100)	Area Construída Planejada máxima (x 100 m²)	Area Permeável Planejada mínima (x 100 m²)
Itapecerica da Serra	ZEPA2	SUCt	14.887,77	250	1,00	0,20	0,6	149	30
Itapecerica da Serra	ZEPA2	SUCt	7.685,60	250	1,00	0,20	0,3	77	15
Itapecerica da Serra	ZEPA2	SUCt	5.593,59	250	1,00	0,20	0,2	56	11
Itapecerica da Serra	ZEPA2	SOD	0,87	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZEPA2	SOD	194.385,19	1.500	0,30	0,60	1,3	583	1.166
Itapecerica da Serra	ZEPA2	SOD	1.113.000,00	1.500	0,30	0,60	7,4	3.339	6.678
Itapecerica da Serra	ZEPA2	SOD	68.033,62	1.500	0,30	0,60	0,5	204	408
Itapecerica da Serra	ZEPA2	SOD	14.346,06	1.500	0,30	0,60	0,1	43	86
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUC	12.852,36	250	1,00	0,20	0,5	129	26
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUC	152.362,54	250	1,00	0,20	6,1	1.524	305
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUC	299.285,13	250	1,00	0,20	12,0	2.993	599
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUC	18.664,46	250	1,00	0,20	0,8	187	37
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUC	8.372,28	250	1,00	0,20	0,3	84	17
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUC	11.883,56	250	1,00	0,20	0,5	119	24
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUC	16.856,27	250	1,00	0,20	0,7	169	34
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUC	56.084,27	250	1,00	0,20	2,3	561	112
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUCt	11,21	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUCt	76.754,69	250	1,00	0,20	3,1	768	154
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUCt	71.299,63	250	1,00	0,20	2,9	713	143
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUCt	56.310,04	250	1,00	0,20	2,3	563	113
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SUCt	8.962,72	250	1,00	0,20	0,4	90	18
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SEC	1.463,38	250	1,00	0,20	0,1	15	3
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SOD	67.578,38	1.500	0,30	0,60	0,5	203	405
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SOD	952.516,33	1.500	0,30	0,60	6,4	2.858	5.715
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SOD	66.559,68	1.500	0,30	0,60	0,5	200	399
Itapecerica da Serra	ZEPA3	SEC	1.096,29	1.500	0,30	0,60	0,0	3	7
Itapecerica da Serra	ZEPA4	SUC	1.909,91	250	1,00	0,20	0,1	19	4
Itapecerica da Serra	ZEPA4	SUC	6.542,91	5.000	0,15	0,80	0,0	10	52
Itapecerica da Serra	ZEPA4	SUCt	4.080,50	5.000	0,15	0,80	0,0	6	33
Itapecerica da Serra	ZEPA4	SOD	31.841,15	5.000	0,15	0,80	0,1	48	255
Itapecerica da Serra	ZEPA4	SBD	3.873.000,00	5.000	0,15	0,80	7,8	5.810	30.984
Itapecerica da Serra	ZEPA4	SEC	1.144.000,00	1.000	1,00	0,20	11,4	11.440	2.288
Itapecerica da Serra	ZEPA5	SUCt	2,34	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZEPA5	SOD	34.417,57	1.500	0,30	0,60	0,2	103	207
Itapecerica da Serra	ZEPA6	SOD	4.468.000,00	1.500	0,30	0,60	29,8	13.404	26.808
Itapecerica da Serra	ZEPU	SUC	409.728,91	250	1,00	0,20	16,4	4.097	819
Itapecerica da Serra	ZEPU	SUC	623.163,38	250	1,00	0,20	24,9	6.232	1.246
Itapecerica da Serra	ZEPU	SUC	166.605,02	250	1,00	0,20	6,7	1.666	333
Itapecerica da Serra	ZEPU	SUCt	78.485,42	250	1,00	0,20	3,1	785	157
Itapecerica da Serra	ZEPU	SUCt	29.758,63	250	1,00	0,20	1,2	298	60
Itapecerica da Serra	ZEPU	SOD	18.054,99	1.500	0,30	0,60	0,1	54	108
Itapecerica da Serra	ZEPU	SOD	1.023,88	1.500	0,30	0,60	0,0	3	6
Itapecerica da Serra	ZEPU	SOD	27.067,30	1.500	0,30	0,60	0,2	81	162
Itapecerica da Serra	ZEPU	SOD	176.558,32	1.500	0,30	0,60	1,2	530	1.059
Itapecerica da Serra	ZEPU	SEC	262.731,31	1.000	1,00	0,20	2,6	2.627	525
Itapecerica da Serra	ZEPU	SEC	17.553,95	1.000	1,00	0,20	0,2	176	35
Itapecerica da Serra	ZER	SUC	94.361,92	250	1,00	0,20	3,8	944	189
Itapecerica da Serra	ZER	SUC	12.492,19	250	1,00	0,20	0,5	125	25
Itapecerica da Serra	ZER	SUC	20.362,82	250	1,00	0,20	0,8	204	41
Itapecerica da Serra	ZER	SUC	331.872,91	250	1,00	0,20	13,3	3.319	664
Itapecerica da Serra	ZER	SOD	6.009,45	250	1,00	0,20	0,3	60	12
Itapecerica da Serra	ZER	SUC	27.829,04	250	1,00	0,20	1,1	278	56
Itapecerica da Serra	ZER	SOD	423.477,62	1.500	0,30	0,60	2,8	1.270	2.541
Itapecerica da Serra	ZER	SOD	4.565.000,00	1.500	0,30	0,60	30,4	13.695	27.390
Itapecerica da Serra	ZER	SOD	517.318,85	1.500	0,30	0,60	3,5	1.552	3.104
Itapecerica da Serra	ZER	SOD	38.134,13	1.500	0,30	0,60	0,3	114	229
Itapecerica da Serra	ZER	SOD	854.415,10	1.500	0,30	0,60	5,7	2.563	5.127
Itapecerica da Serra	ZER	SOD	121.652,05	1.500	0,30	0,60	0,8	365	730
Itapecerica da Serra	ZER	SOD	54.482,14	1.500	0,30	0,60	0,4	163	327
Itapecerica da Serra	ZER	SOD	103.796,48	1.500	0,30	0,60	0,7	311	623
Itapecerica da Serra	ZER	SOD	323.921,52	1.500	0,30	0,60	2,2	972	1.944
Itapecerica da Serra	ZER	SBD	286.628,48	5.000	0,15	0,80	0,6	430	2.293
Itapecerica da Serra	ZER	SBD	321.953,49	5.000	0,15	0,80	0,7	483	2.576
Itapecerica da Serra	ZER	SBD	201.662,54	5.000	0,15	0,80	0,4	303	1.613
Itapecerica da Serra	ZFMEM	SUC	27.980,26	1.000	1,00	0,20	0,3	280	56
Itapecerica da Serra	ZFMEM	SUC	14,25	1.000	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZFMEM	SOD	83.871,92	1.000	1,00	0,20	0,8	839	168

ANEXO I

SIMULAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE ITAPECERICA DA SERRA INFORMAÇÃO TÉCNICA SMA/CPLA Nº 019/2018

MUNICÍPIO	SIGLA ZONA PLANO DIRETOR	COD SUBÁREA APRM GP	ÁREA (M²)	LOTE MINIMO PLANO DIRETOR MUNICIPAL (m²)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)	TAXA DE PERMEABILIDADE (Tperm)	Número de Lotes Planejado máximo (x 100)	Area Construída Planejada máxima (x 100 m²)	Area Permeável Planejada mínima (x 100 m²)
Itapecerica da Serra	ZFMEM	SEC	38.533,62	1.000	1,00	0,20	0,4	385	77
Itapecerica da Serra	ZFMEM	SEC	130.853,10	1.000	1,00	0,20	1,3	1.309	262
Itapecerica da Serra	ZFMEM	SEC	15.430.000,00	1.000	1,00	0,20	154,3	154.300	30.860
Itapecerica da Serra	ZFMEM	SEC	47.679,30	1.000	1,00	0,20	0,5	477	95
Itapecerica da Serra	ZFMEM	SEC	1.595,02	1.000	1,00	0,20	0,0	16	3
Itapecerica da Serra	ZFMEM	SEC	20,69	1.000	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZFMP	SOD	25.541,37	5.000	0,15	0,80	0,1	38	204
Itapecerica da Serra	ZFMP	SEC	20.916,67	5.000	0,15	0,80	0,1	31	167
Itapecerica da Serra	ZFMP	SBD	28.100.000,00	5.000	0,15	0,80	56,2	42.150	224.800
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUC	4,47	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUCt	247,28	250	1,00	0,20	0,0	2	1
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUCt	1.820,30	250	1,00	0,20	0,1	18	4
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	153,07	250	1,00	0,20	0,0	2	0
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUC	12.925,30	1.500	0,30	0,60	0,1	39	78
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUC	16.947,83	1.500	0,30	0,60	0,1	51	102
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUC	29.188,06	1.500	0,30	0,60	0,2	88	175
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUC	194,99	1.500	0,30	0,60	0,0	1	1
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUCt	5.378,87	1.500	0,30	0,60	0,0	16	32
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUCt	1.007,46	1.500	0,30	0,60	0,0	3	6
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUCt	1.652,18	1.500	0,30	0,60	0,0	5	10
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUCt	93,04	1.500	0,30	0,60	0,0	0	1
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUCt	3.085,36	1.500	0,30	0,60	0,0	9	19
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUCt	2.142,34	1.500	0,30	0,60	0,0	6	13
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SUCt	179,81	1.500	0,30	0,60	0,0	1	1
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	2.796.000,00	1.500	0,30	0,60	18,6	8.388	16.776
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	1.742.000,00	1.500	0,30	0,60	11,6	5.226	10.452
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	1.343.000,00	1.500	0,30	0,60	9,0	4.029	8.058
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	31.450.000,00	1.500	0,30	0,60	209,7	94.350	188.700
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	3.749,86	1.500	0,30	0,60	0,0	11	23
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	20.115,20	1.500	0,30	0,60	0,1	60	121
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	161.077,19	1.500	0,30	0,60	1,1	483	966
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	46.042,71	1.500	0,30	0,60	0,3	138	276
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	131,81	5.000	0,15	0,80	0,0	0	1
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	35.368,75	1.500	0,30	0,60	0,2	106	212
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	11.446,70	1.500	0,30	0,60	0,1	34	69
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	41.430,43	1.500	0,30	0,60	0,3	124	249
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	77.670,75	1.500	0,30	0,60	0,5	233	466
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SOD	1.866,53	1.500	0,30	0,60	0,0	6	11
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SEC	19.456,34	1.500	0,30	0,60	0,1	58	117
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SBD	25.857,15	1.500	0,30	0,60	0,2	78	155
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SBD	17.873,11	1.500	0,30	0,60	0,1	54	107
Itapecerica da Serra	ZFMR1	SBD	33.142,72	1.500	0,30	0,60	0,2	99	199
Itapecerica da Serra	ZFMR2	SOD	1.821.000,00	1.500	0,30	0,60	12,1	5.463	10.926
Itapecerica da Serra	ZFMR2	SOD	19.720.000,00	1.500	0,30	0,60	131,5	59.160	118.320
Itapecerica da Serra	ZFMR2	SEC	15.014,32	1.500	0,30	0,60	0,1	45	90
Itapecerica da Serra	ZFMR2	SBD	642,25	1.500	0,30	0,60	0,0	2	4
Itapecerica da Serra	ZFMR2	SBD	94.192,20	1.500	0,30	0,60	0,6	283	565
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	0,22	1.500	0,30	0,60	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	163,49	1.500	0,30	0,60	0,0	1	1
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	143.639,75	250	1,00	0,20	5,8	1.436	287
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	32.793,43	250	1,00	0,20	1,3	328	66
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	4.292,60	250	1,00	0,20	0,2	43	9
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	79.952,13	250	1,00	0,20	3,2	800	160
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	27.221,73	250	1,00	0,20	1,1	272	54
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	694,41	250	1,00	0,20	0,0	7	1
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	14.197,59	250	1,00	0,20	0,6	142	28
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	15.312,97	250	1,00	0,20	0,6	153	31
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	132.937,81	250	1,00	0,20	5,3	1.329	266
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	6.719,98	250	1,00	0,20	0,3	67	13
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	455,57	250	1,00	0,20	0,0	5	1
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	30.182,49	250	1,00	0,20	1,2	302	60
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	24.898,25	250	1,00	0,20	1,0	249	50
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	187.110,96	250	1,00	0,20	7,5	1.871	374
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	31.794,52	250	1,00	0,20	1,3	318	64
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	4.411,73	250	1,00	0,20	0,2	44	9
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	6.285,58	250	1,00	0,20	0,3	63	13
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	26.847,25	250	1,00	0,20	1,1	268	54

ANEXO I

SIMULAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE ITAPECERICA DA SERRA INFORMAÇÃO TÉCNICA SMA/CPLA Nº 019/2018

MUNICÍPIO	SIGLA ZONA PLANO DIRETOR	COD SUBÁREA APRM GP	ÁREA (M²)	LOTE MINIMO PLANO DIRETOR MUNICIPAL (m²)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)	TAXA DE PERMEABILIDADE (Tperm)	Número de Lotes Planejado máximo (x 100)	Area Construída Planejada máxima (x 100 m²)	Area Permeável Planejada mínima (x 100 m²)
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	0,00	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	0,00	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	19.648,50	250	1,00	0,20	0,8	196	39
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	2.145,41	250	1,00	0,20	0,1	21	4
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	5.970,34	250	1,00	0,20	0,2	60	12
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	36.604,22	250	1,00	0,20	1,5	366	73
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	242,51	250	1,00	0,20	0,0	2	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	43.218,69	250	1,00	0,20	1,7	432	86
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	10.485,98	250	1,00	0,20	0,4	105	21
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	24.781,55	250	1,00	0,20	1,0	248	50
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	32.389,53	250	1,00	0,20	1,3	324	65
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	28.879,01	250	1,00	0,20	1,2	289	58
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	8.037,46	250	1,00	0,20	0,3	80	16
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	21.699,28	250	1,00	0,20	0,9	217	43
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	27.414,13	250	1,00	0,20	1,1	274	55
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	86.245,26	250	1,00	0,20	3,5	862	173
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	4.888,08	250	1,00	0,20	0,2	49	10
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	1.068,59	250	1,00	0,20	0,1	11	2
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	122.332,12	250	1,00	0,20	4,9	1.223	245
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	156.991,26	250	1,00	0,20	6,3	1.570	314
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	11.731,49	250	1,00	0,20	0,5	117	23
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	2.074,01	250	1,00	0,20	0,1	21	4
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	184.339,72	250	1,00	0,20	7,4	1.843	369
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUC	75.179,62	250	1,00	0,20	3,0	752	150
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	126.360,29	250	1,00	0,20	5,1	1.264	253
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	15.313,05	250	1,00	0,20	0,6	153	31
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	3.814,94	250	1,00	0,20	0,2	38	8
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	98.014,62	250	1,00	0,20	3,9	980	196
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	256.635,25	250	1,00	0,20	10,3	2.566	513
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	31.070,71	250	1,00	0,20	1,3	311	62
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	8.730,91	250	1,00	0,20	0,4	87	17
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	15.265,63	250	1,00	0,20	0,6	153	31
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	16.960,79	250	1,00	0,20	0,7	170	34
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	7.642,81	250	1,00	0,20	0,3	76	15
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	7.250,46	250	1,00	0,20	0,3	73	15
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	13.203,64	250	1,00	0,20	0,5	132	26
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	93.125,28	250	1,00	0,20	3,7	931	186
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	22.015,53	250	1,00	0,20	0,9	220	44
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	10.750,54	250	1,00	0,20	0,4	108	22
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	15.856,10	250	1,00	0,20	0,6	159	32
Itapecerica da Serra	ZFMU	SUCt	7.337,30	250	1,00	0,20	0,3	73	15
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	1.914,72	250	1,00	0,20	0,1	19	4
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	1.096,93	250	1,00	0,20	0,1	11	2
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	2.072,52	250	1,00	0,20	0,1	21	4
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	50,85	250	1,00	0,20	0,0	1	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	156,71	250	1,00	0,20	0,0	2	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	343,49	250	1,00	0,20	0,0	3	1
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	1.299,94	250	1,00	0,20	0,1	13	3
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	12,33	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	1.999,92	250	1,00	0,20	0,1	20	4
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	1.682,87	250	1,00	0,20	0,1	17	3
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	2.618,35	250	1,00	0,20	0,1	26	5
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	2.657,46	250	1,00	0,20	0,1	27	5
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	2.107,31	250	1,00	0,20	0,1	21	4
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	993,16	250	1,00	0,20	0,0	10	2
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	22,46	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	1.654,74	250	1,00	0,20	0,1	17	3
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	11.298,27	250	1,00	0,20	0,5	113	23
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	43,53	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	2.406,18	250	1,00	0,20	0,1	24	5
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	2.770,70	250	1,00	0,20	0,1	28	6
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	401,36	250	1,00	0,20	0,0	4	1
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	11,50	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	190,88	250	1,00	0,20	0,0	2	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	538,92	250	1,00	0,20	0,0	5	1
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	156,50	250	1,00	0,20	0,0	2	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	758,37	250	1,00	0,20	0,0	8	2

ANEXO I

SIMULAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE ITAPECERICA DA SERRA INFORMAÇÃO TÉCNICA SMA/CPLA Nº 019/2018

MUNICÍPIO	SIGLA ZONA PLANO DIRETOR	COD SUBÁREA APRM GP	ÁREA (M²)	LOTE MINIMO PLANO DIRETOR MUNICIPAL (m²)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)	TAXA DE PERMEABILIDADE (Tperm)	Número de Lotes Planejado máximo (x 100)	Area Construída Planejada máxima (x 100 m²)	Area Permeável Planejada mínima (x 100 m²)
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	1.061,47	250	1,00	0,20	0,1	11	2
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	756,75	250	1,00	0,20	0,0	8	2
Itapecerica da Serra	ZFMU	SOD	117,07	250	1,00	0,20	0,0	1	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SEC	239,05	250	1,00	0,20	0,0	2	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SEC	1.552,23	250	1,00	0,20	0,1	16	3
Itapecerica da Serra	ZFMU	SEC	419,17	250	1,00	0,20	0,0	4	1
Itapecerica da Serra	ZFMU	SEC	3.705,90	250	1,00	0,20	0,2	37	7
Itapecerica da Serra	ZFMU	SEC	2.603,89	250	1,00	0,20	0,1	26	5
Itapecerica da Serra	ZFMU	SEC	461,55	250	1,00	0,20	0,0	5	1
Itapecerica da Serra	ZFMU	SEC	1.711,70	250	1,00	0,20	0,1	17	3
Itapecerica da Serra	ZFMU	SEC	4.760,59	250	1,00	0,20	0,2	48	10
Itapecerica da Serra	ZFMU	SEC	7.996,49	250	1,00	0,20	0,3	80	16
Itapecerica da Serra	ZFMU	SBD	12.655,62	250	1,00	0,20	0,5	127	25
Itapecerica da Serra	ZFMU	SBD	1.162,65	250	1,00	0,20	0,1	12	2
Itapecerica da Serra	ZFMU	SBD	20,85	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SBD	1.517,34	250	1,00	0,20	0,1	15	3
Itapecerica da Serra	ZFMU	SBD	167,05	250	1,00	0,20	0,0	2	0
Itapecerica da Serra	ZFMU	SBD	79,18	250	1,00	0,20	0,0	1	0
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	8,02	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	19.338,51	250	1,00	0,20	0,8	193	39
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	8.677,59	250	1,00	0,20	0,4	87	17
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	24.277,06	250	1,00	0,20	1,0	243	49
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	14.022,75	250	1,00	0,20	0,6	140	28
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	33.882,55	250	1,00	0,20	1,4	339	68
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	7.198,92	250	1,00	0,20	0,3	72	14
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	86.696,80	250	1,00	0,20	3,5	867	173
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	3.942,27	250	1,00	0,20	0,2	39	8
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	108.003,47	250	1,00	0,20	4,3	1.080	216
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	70.395,35	250	1,00	0,20	2,8	704	141
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	16.923,90	250	1,00	0,20	0,7	169	34
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	214.719,63	250	1,00	0,20	8,6	2.147	429
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	37.905,53	250	1,00	0,20	1,5	379	76
Itapecerica da Serra	ZIC	SUC	5.474,50	250	1,00	0,20	0,2	55	11
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	52.614,12	250	1,00	0,20	2,1	526	105
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	29.303,77	250	1,00	0,20	1,2	293	59
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	140.716,01	250	1,00	0,20	5,6	1.407	281
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	65.235,09	250	1,00	0,20	2,6	652	130
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	213.244,60	250	1,00	0,20	8,5	2.132	426
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	71.616,46	250	1,00	0,20	2,9	716	143
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	90.918,97	250	1,00	0,20	3,6	909	182
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	34.796,50	250	1,00	0,20	1,4	348	70
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	18.795,19	250	1,00	0,20	0,8	188	38
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	21.349,99	250	1,00	0,20	0,9	214	43
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	20.068,64	250	1,00	0,20	0,8	201	40
Itapecerica da Serra	ZIC	SUCt	25.169,73	250	1,00	0,20	1,0	252	50
Itapecerica da Serra	ZIC	SOD	4.975,73	1.500	0,30	0,60	0,0	15	30
Itapecerica da Serra	ZIC	SOD	849,41	1.500	0,30	0,60	0,0	3	5
Itapecerica da Serra	ZIC	SOD	17.611,21	1.500	0,30	0,60	0,1	53	106
Itapecerica da Serra	ZIC	SOD	6.984,67	1.500	0,30	0,60	0,1	21	42
Itapecerica da Serra	ZIC	SOD	1.803,00	1.500	0,30	0,60	0,0	5	11
Itapecerica da Serra	ZIC	SOD	10.403,13	1.500	0,30	0,60	0,1	31	62
Itapecerica da Serra	ZIC	SOD	57.711,41	1.500	0,30	0,60	0,4	173	346
Itapecerica da Serra	ZIC	SOD	2.671,34	1.500	0,30	0,60	0,0	8	16
Itapecerica da Serra	ZIC	SOD	3.600,43	1.500	0,30	0,60	0,0	11	22
Itapecerica da Serra	ZIC	SEC	13.109,40	1.000	1,00	0,20	0,1	131	26
Itapecerica da Serra	ZIC	SBD	22.277,77	5.000	0,15	0,80	0,1	33	178
Itapecerica da Serra	ZPR	SUC	25.106,22	250	1,00	0,20	1,0	251	50
Itapecerica da Serra	ZPR	SUC	515.044,61	250	1,00	0,20	20,6	5.150	1.030
Itapecerica da Serra	ZPR	SUC	100.579,13	250	1,00	0,20	4,0	1.006	201
Itapecerica da Serra	ZPR	SUC	63.108,06	250	1,00	0,20	2,5	631	126
Itapecerica da Serra	ZPR	SUC	29.563,36	250	1,00	0,20	1,2	296	59
Itapecerica da Serra	ZPR	SUC	44.352,07	250	1,00	0,20	1,8	444	89
Itapecerica da Serra	ZPR	SUC	309.365,72	250	1,00	0,20	12,4	3.094	619
Itapecerica da Serra	ZPR	SUC	59.803,34	250	1,00	0,20	2,4	598	120
Itapecerica da Serra	ZPR	SUC	154.049,67	250	1,00	0,20	6,2	1.541	308
Itapecerica da Serra	ZPR	SUC	400.673,08	250	1,00	0,20	16,0	4.007	801
Itapecerica da Serra	ZPR	SUC	236.667,26	250	1,00	0,20	9,5	2.367	473

ANEXO I

SIMULAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE ITAPECERICA DA SERRA INFORMAÇÃO TÉCNICA SMA/CPLA Nº 019/2018

MUNICÍPIO	SIGLA ZONA PLANO DIRETOR	COD SUBÁREA APRM GP	ÁREA (M²)	LOTE MINIMO PLANO DIRETOR MUNICIPAL (m²)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)	TAXA DE PERMEABILIDADE (Tperm)	Número de Lotes Planejado máximo (x 100)	Area Construída Planejada máxima (x 100 m²)	Area Permeável Planejada mínima (x 100 m²)
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	54.319,55	250	1,00	0,20	2,2	543	109
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	33.655,26	250	1,00	0,20	1,4	337	67
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	5.115,77	250	1,00	0,20	0,2	51	10
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	4.607,74	250	1,00	0,20	0,2	46	9
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	1.380.000,00	250	1,00	0,20	55,2	13.800	2.760
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	55.609,74	250	1,00	0,20	2,2	556	111
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	3.511,92	250	1,00	0,20	0,2	35	7
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	21.103,99	250	1,00	0,20	0,9	211	42
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	242.384,90	250	1,00	0,20	9,7	2.424	485
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	12.592,67	250	1,00	0,20	0,5	126	25
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	1.768,23	250	1,00	0,20	0,1	18	4
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	5.260,23	250	1,00	0,20	0,2	53	11
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	210.033,86	250	1,00	0,20	8,4	2.100	420
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	31.990,17	250	1,00	0,20	1,3	320	64
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	103.937,90	250	1,00	0,20	4,2	1.039	208
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	179.504,12	250	1,00	0,20	7,2	1.795	359
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	48.677,77	250	1,00	0,20	2,0	487	97
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	27.151,81	250	1,00	0,20	1,1	272	54
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	28.363,94	250	1,00	0,20	1,1	284	57
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	120,19	250	1,00	0,20	0,0	1	0
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUC	120.982,35	250	1,00	0,20	4,8	1.210	242
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUCt	95.964,62	250	1,00	0,20	3,8	960	192
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUCt	43.992,29	250	1,00	0,20	1,8	440	88
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUCt	39.532,34	250	1,00	0,20	1,6	395	79
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUCt	147.961,46	250	1,00	0,20	5,9	1.480	296
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUCt	136.935,00	250	1,00	0,20	5,5	1.369	274
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUCt	73.344,45	250	1,00	0,20	2,9	733	147
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUCt	6.409,49	250	1,00	0,20	0,3	64	13
Itapeçerica da Serra	ZPR	SUCt	13.643,33	250	1,00	0,20	0,6	136	27
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	57,54	250	1,00	0,20	0,0	1	0
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	2.525,43	250	1,00	0,20	0,1	25	5
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	10,27	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	431,22	250	1,00	0,20	0,0	4	1
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	432,34	250	1,00	0,20	0,0	4	1
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	675,51	250	1,00	0,20	0,0	7	1
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	1.046,62	250	1,00	0,20	0,1	10	2
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	2.138,68	250	1,00	0,20	0,1	21	4
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	6.605,54	250	1,00	0,20	0,3	66	13
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	48,60	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapeçerica da Serra	ZPR	SEC	256,47	250	1,00	0,20	0,0	3	1
Itapeçerica da Serra	ZPR	SEC	18,26	250	1,00	0,20	0,0	0	0
Itapeçerica da Serra	ZPR	SEC	1.946,29	250	1,00	0,20	0,1	19	4
Itapeçerica da Serra	ZPR	SEC	2.924,10	250	1,00	0,20	0,1	29	6
Itapeçerica da Serra	ZPR	SEC	167,49	250	1,00	0,20	0,0	2	0
Itapeçerica da Serra	ZPR	SBD	4.103,03	250	1,00	0,20	0,2	41	8
Itapeçerica da Serra	ZPR	SBD	1.243,08	250	1,00	0,20	0,1	12	2
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	1.537,23	1.500	0,30	0,60	0,0	5	9
Itapeçerica da Serra	ZPR	SOD	1.087,39	1.500	0,30	0,60	0,0	3	7
Itapeçerica da Serra	ZUR	SUC	73.175,81	250	1,00	0,20	2,9	732	146
Itapeçerica da Serra	ZUR	SUC	86.485,73	250	1,00	0,20	3,5	865	173
Itapeçerica da Serra	ZUR	SUC	4.481,73	250	1,00	0,20	0,2	45	9
Itapeçerica da Serra	ZUR	SUC	1.978,34	250	1,00	0,20	0,1	20	4
Itapeçerica da Serra	ZUR	SUC	51.181,04	250	1,00	0,20	2,1	512	102
Itapeçerica da Serra	ZUR	SUC	11.688,61	250	1,00	0,20	0,5	117	23
Itapeçerica da Serra	ZUR	SUC	17.591,15	250	1,00	0,20	0,7	176	35
Itapeçerica da Serra	ZUR	SUC	17.652,92	250	1,00	0,20	0,7	177	35
Itapeçerica da Serra	ZUR	SEC	4.133,48	250	1,00	0,20	0,2	41	8
Itapeçerica da Serra	ZUR	SEC	3.102,05	250	1,00	0,20	0,1	31	6
Itapeçerica da Serra	ZUR	SEC	162,07	250	1,00	0,20	0,0	2	0
Itapeçerica da Serra	ZUR	SEC	147,24	250	1,00	0,20	0,0	1	0
Itapeçerica da Serra	ZUR	SEC	77,74	250	1,00	0,20	0,0	1	0
Itapeçerica da Serra	ZUR	SEC	1.474,30	250	1,00	0,20	0,1	15	3
Itapeçerica da Serra	ZUR	SEC	1.734,64	250	1,00	0,20	0,1	17	3
Itapeçerica da Serra	ZUR	SEC	1.804,31	250	1,00	0,20	0,1	18	4